



### 3.2.2 MegaStores

Midden in het gebied Nieuw Laakhaven, vlakbij de Haagse Hogeschool en station Hollands Spoor ligt sinds medio 2000 maar liefst 100.000 m<sup>2</sup> aan (woon)winkelplezier: De Haagse MegaStores. Meer dan 60 winkels, van woninginrichting tot elektronica of sportartikelen, van keukens en sanitair tot avontuurlijke reisartikelen of huishoudelijke apparaten. De Haagse MegaStores heeft het allemaal onder één dak en is hiermee het grootste woonwinkelcentrum van de Benelux.

“Nieuw Laakhaven heeft een ware metamorfose ondergaan van rommelig bedrijventerrein tot

een multifunctioneel centrumgebied waar je kunt werken, wonen, winkelen en studeren” vertelt Guido Reuter, centermanager van de MegaStores. “Laakhaven is door de aanleg van nieuwe infrastructuur veel beter bereikbaar geworden. De opening van de Haagse Hogeschool in 1996 heeft ook een positieve uitwerking gehad op de dynamiek van Laakhaven en heeft bijgedragen aan een aantrekkelijk bedrijfsklimaat in Laak. Naast de publiekstrekker de MegaStores zijn hier ook de hoofdkantoren van bedrijven als Eneco Energie, T-Mobile en Delta Lloyd gevestigd.”

“Het bijzondere van de MegaStores is de combi-

natie van wonen en shoppen”, gaat Guido Reuter verder. De meeste woonmalls hebben deze combinatie niet. Hier vindt men naast woonwinkels als de Trendhopper, Beter Bed, Leen Bakker, Kwantum, Sanders Meubelstad, óók winkels als Halfords, Radio Modern, Etos en de Blokker.

Uniek is ook de aanwezigheid van een ‘mega’ Konmar superstore (ruim 5.000 m<sup>2</sup>). Men kan hier dus ook terecht voor de dagelijkse boodschappen. En wie na al dat winkelen trek heeft gekregen, kan terecht bij het La Place Restaurant, Hot and Cold of met de kinderen een Big Mac eten bij de McDonalds.

Deze combinatie van wonen, leven en horeca trekt



veel publiek. Zo'n 10.000 mensen per dag. Maar MegaStores is óók in ander opzicht een bijzonder project. Het drie verdiepingen tellende gebouw heeft winkels op elk niveau en een parkeergelegenheid op het dak (1.750 plaatsen en ongeveer 2000 plaatsen in de straten er omheen). De kleurzones van het parkeerdak corresponderen met de kleurzones in het winkelcentrum, zodat je altijd precies weet waar je je bevindt. De MegaStores heeft een bijzonder consumentvriendelijke uitstraling. Op de begane grond is een informatiepunt waar je folders vindt van veel van de MegaStores-winkels. Overal hangen plattegronden, overal zijn kinderattracties (zowel in de open ruimte als in



veel winkels) inclusief kindercrèche, overal liften, roltrappen met en zonder treden, overal mooie door Jan des Bouvries ontworpen houten banken. De winkels liggen langs een sfeervolle gebogen winkelstraat en loopbruggen verbinden de drie niveaus.

Maar de MegaStores doet meer. "Zo organiseren wij gedurende het jaar een aantal evenementen en is er ieder weekend wel een muzikaal optreden. Je moet dan bijvoorbeeld denken aan een tentoonstelling van allemaal klassieke Amerikaanse auto's of levensgrote Jurassic Park dinosaurussen. Zo hebben we bijvoorbeeld óók de grootste Beat-

les-tentoonstelling van Europa gehad met meer dan 500 originele voorwerpen uit het leven van de Beatles, waaronder het nagebouwde podium uit de Starclub in Hamburg. Of we organiseren een Pasar Malam met veel lekkere Indonesische hapjes en drankjes. Bovendien heeft de Megastores het initiatief "Talent op zaterdag" ontwikkeld. Er treden dan verschillende groepen van Haagse muziekverenigingen op. Je ziet, in de MegaStores is meer te doen dan alleen shoppen en ze is ook voor haar evenementen zeker een bezoekje waard."